**Муниципальное казенное учреждение**

**администрация Нововасюганского сельского поселения**

**Каргасокского района Томской области**

**ПОСТАНОВЛЕНИЕ**

06.07.2017 № 64

с. Новый Васюган

О проведении инвентаризации дворовых, общественных территорий,

территорий индивидуальной жилой застройки и

территорий в ведении юридических лиц и индивидуальных предпринимателей

Муниципального образования Нововасюганское сельское поселение

В соответствии с Федеральным законом от 06.10.2003 № 131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации», Приказом Департамента архитектуры и строительства Томской области от 15.06.2017 № 20-п «Об утверждении Порядка инвентаризации благоустройства дворовых территорий, общественных территорий, территорий индивидуальной жилой застройки и территорий в ведении юридических лиц и индивидуальных предпринимателей», Уставом Муниципального образования Нововасюганское сельское поселение

ПОСТАНОВЛЯЮ:

1. Утвердить Положение о проведении инвентаризации дворовых, общественных территорий,

территорий индивидуальной жилой застройки и территорий в ведении юридических лиц и индивидуальных предпринимателей Муниципального образования Нововасюганское сельское поселение, согласно приложению № 1 к настоящему постановлению.

2. Утвердить состав комиссии по проведению инвентаризации дворовых, общественных территорий, территорий индивидуальной жилой застройки и территорий в ведении юридических лиц и индивидуальных предпринимателей Муниципального образования Нововасюганское сельское поселение, согласно приложению № 2 к настоящему постановлению.

3. Утвердить график проведения инвентаризации дворовых, общественных территорий, территорий индивидуальной жилой застройки и территорий в ведении юридических лиц и индивидуальных предпринимателей Муниципального образования Нововасюганское сельское поселение, согласно приложению № 3 к настоящему постановлению.

4. Настоящее Постановление подлежит официальному опубликованию в соответствии с Уставом Муниципального образования Нововасюганское сельское поселение.

5. Контроль за исполнением настоящего постановления оставляю за собой.

Глава Нововасюганского

сельского поселения Лысенко П.Г.

Исп: специалист 1 категории Филипова Е.В.

8(382 53) 29-2-94

Приложение № 1

к Постановлению МКУ администрации

Нововасюганского сельского поселения

от 06.07. 2017 №64

**ПОЛОЖЕНИЕ**

**о проведении инвентаризации дворовых, общественных территорий, территорий индивидуальной жилой застройки и территорий в ведении юридических лиц и индивидуальных предпринимателей**

**Муниципального образования Нововасюганское сельское поселение**

1. Настоящее Положение устанавливает порядок проведения инвентаризации дворовых, общественных территорий, территорий индивидуальной жилой застройки и территорий в ведении юридических лиц и индивидуальных предпринимателей Муниципального образования Нововасюганское сельское поселение (далее – Территории).

2. Целью проведения инвентаризации дворовых, общественных территорий, территорий индивидуальной жилой застройки и территорий в ведении юридических лиц и индивидуальных предпринимателей является определение Территорий, нуждающихся в благоустройстве, для включения в государственные программы субъектов Российской Федерации и муниципальные программы, направленные на реализацию мероприятий по благоустройству территорий муниципальных образований в рамках реализации приоритетного проекта «Формирование комфортной городской среды» на 2018 - 2022 годы, разработанные с учетом методических рекомендаций Министерства строительства и жилищно-коммунального хозяйства Российской Федерации (далее – государственная программа, муниципальная программа).

3. Инвентаризация Территорий Муниципального образования Нововасюганского сельского поселения проводится в два этапа:

первый этап – инвентаризация дворовых и общественных территорий – в срок до 15 июля 2017 года

второй этап – инвентаризация территорий индивидуальной жилой застройки и территорий в ведении юридических лиц и индивидуальных предпринимателей – в срок до 31 октября 2018 года.

4. Инвентаризация Территорий проводится в соответствии с графиком, утвержденным Главой Нововасюганского сельского поселения. Утвержденный график размещается на официальном сайте Нововасюганского сельского поселения в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет».

5. Инвентаризация осуществляется по месту нахождения объектов инвентаризации, путем натурального обследования Территорий и расположенных на них элементов, муниципальной инвентаризационной комиссией (далее - Комиссия). Комиссия утверждается Главой Нововасюганского сельского поселения.

Комиссия обеспечивает и несет ответственность за полноту и точность фактических данных об объектах инвентаризации, правильность и своевременность оформления материалов инвентаризации.

6. При проведении инвентаризации комиссия осуществляет:

6.1. проверку наличия документов, подтверждающих права владельцев и пользователей объектов инвентаризации;

6.2. осмотр объектов инвентаризации, инвентаризация дворовой территории проводится в отношении МКД, расположенного на территории муниципального образования, при условии, что МКД не включен в государственные и (или) муниципальные программы, предусматривающие мероприятия по переселению и сносу МКД, за счет средств федерального, или местных бюджетов.

При определении дворовой территории не допускается пересечение границ или объединение земельных участков МКД.

При осмотре дворовой территории МКД могут присутствовать собственники помещений в МКД или их представители, лица, ответственные за управление и содержание общего имущества МКД с учетом выбранного способа управления МКД и иные лица по согласованию с председателем Комиссии.

При непосредственном способе управления МКД, ответственность за организацию инвентаризации и актуализацию паспортов Территорий несет Глава Нововасюганского сельского поселения.

6.3. Инвентаризация общественной территории проводится в отношении общественной территории, расположенной на территории муниципального образования, в том числе являющейся объектом муниципального имущества муниципального образования.

6.4. При инвентаризации территории, находящейся в ведении юридических лиц и индивидуальных предпринимателей, в паспорт включается информация об объектах недвижимого имущества, объектах незавершенного строительства, их состоянии.

7. По итогам проведения инвентаризации составляется Паспорт благоустройства обследуемой территории (далее – Паспорт территории) по форме согласно приложению №1 к настоящему Положению.

8. Составление, регистрация и хранение паспортов благоустройства дворовых, общественных территорий, территорий индивидуальной жилой застройки и территорий в ведении юридических лиц и индивидуальных предпринимателей осуществляется секретарем Комиссии.

9. Последующая актуализация Паспортов территории проводится не реже одного раза в 5 лет с момента проведения первичной (предыдущей) инвентаризации.

10. По итогам инвентаризации Территорий составляется Паспорт благоустройства территории Муниципального образования Нововасюганского сельского поселения по форме, согласно приложению № 2 к настоящему Положению.

11. Паспорт благоустройства территории Муниципального образования Нововасюганского сельского подлежит обязательной ежегодной актуализации не позднее 01 февраля с учетом изменений благоустройства Территорий, произошедших в предыдущем году, на основании проведенной инвентаризации.

Приложение № 2

к Постановлению МКУ администрации

Нововасюганского сельского поселения

от 06.07. 2017 №64

**Состав муниципальной комиссии по проведению инвентаризации дворовых, общественных территорий, территорий индивидуальной жилой застройки и территорий в ведении юридических лиц и индивидуальных предпринимателей**

**Муниципального образования Нововасюганское сельское поселение**

Муниципальная комиссия по проведению инвентаризации дворовых, общественных территорий, территорий индивидуальной жилой застройки и территорий в ведении юридических лиц и индивидуальных предпринимателей Муниципального образования Нововасюганское сельское поселение состоит из:

Председатель комиссии - Глава Нововасюганского сельского поселения Лысенко Павел Гербертович;

Заместитель председателя комиссии – Главный специалист МКУ администрации Нововасюганского сельского поселения Воробьева Ирина Викторовна;

Секретарь комиссии - Специалист 1 категории МКУ администрации Нововасюганского сельского поселения Филипова Елена Владимировна;

Члены комиссии:

Специалист 1 категории МКУ администрации Нововасюганского сельского поселения Курвякова Ольга Юрьевна;

Депутат Нововасюганского сельского поселения Берц Татьяна Ивановна (по согласованию);

Директор МУП «ЖКХ Нововасюганское» Киселев Николай Селеверстович (по согласованию);

Приложение № 3

к Постановлению МКУ администрации

Нововасюганского сельского поселения

от 06.07. 2017 №64

**График**

**о проведении инвентаризации дворовых, общественных территорий, территорий индивидуальной жилой застройки и территорий в ведении юридических лиц и индивидуальных предпринимателей**

**Муниципального образования Нововасюганское сельское поселение**

|  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- |
| №п/п | Наименование объекта, адрес. | Наименование мероприятия | Дата, время, место. | Исполнитель |
| 1 | 2 | 3 | 4 | 5 |
| **I этап** | | | | |
| 1 | Территория Памятника жертвам политических репрессий, по адресу: с. Новый Васюган, ул. Советская, 3/1 | Выезд на место нахождения объекта.  Сбор и обобщение информации об объекте недвижимости.  Оформление паспорта благоустройства. | До 18:00 14.07.2017 г. | Муниципальная инвентаризационная комиссия |
| 2 | Территория памяти ВОВ, по адресу: с. Новый Васюган, ул. Советская, 35/1 | Выезд на место нахождения объекта.  Сбор и обобщение информации об объекте недвижимости.  Оформление паспорта благоустройства. | До 18:00 14.07.2017 г. | Муниципальная инвентаризационная комиссия |
| 3 | Спортивная площадка, по адресу: с. Новый Васюган, пер. Геологический, 10 | Выезд на место нахождения объекта.  Сбор и обобщение информации об объекте недвижимости.  Оформление паспорта благоустройства. | До 18:00 14.07.2017 г. | Муниципальная инвентаризационная комиссия |
| 4 | Детская площадка, по адресу: с. Новый Васюган, ул. Кооперативная, 80 | Выезд на место нахождения объекта.  Сбор и обобщение информации об объекте недвижимости.  Оформление паспорта благоустройства. | До 18:00 14.07.2017 г. | Муниципальная инвентаризационная комиссия |
| 5 | Двор МКД по адресу: с. Новый Васюган, ул. Советская, 112 | Выезд на место нахождения объекта.  Сбор и обобщение информации об объекте недвижимости.  Оформление паспорта благоустройства. | До 18:00 14.07.2017 г | Муниципальная инвентаризационная комиссия |
| 6 | Двор МКД по адресу: с. Новый Васюган, ул. Кооперативная, 43 | Выезд на место нахождения объекта.  Сбор и обобщение информации об объекте недвижимости.  Оформление паспорта благоустройства. | До 18:00 14.07.2017 г | Муниципальная инвентаризационная комиссия |
| 7 | Двор МКД по адресу: с. Новый Васюган, ул. Нефтеразведчиков, 56 | Выезд на место нахождения объекта.  Сбор и обобщение информации об объекте недвижимости.  Оформление паспорта благоустройства. | До 18:00 14.07.2017 г | Муниципальная инвентаризационная комиссия |
| **II этап** | | | | |
| 8 | Территории индивидуальной жилой застройки Нововасюганского сельского поселения, в т.ч. по улицам: | Выезд на место нахождения объекта.  Сбор и обобщение информации об объекте недвижимости.  Оформление паспорта благоустройства. |  | Муниципальная инвентаризационная комиссия |
| Береговая, Коммунальная, Озерная, пер. Озерный | До 01.09.2017г. |
| пер. Сосновый, Садовая, Советская | До 01.01.2018г. |
| Гагарина, Строительная | До 01.03.2018г. |
| Пушкина, Кооперативная | До 01.05.2018г. |
| М. Горького, Нефтеразведчиков | До 01.07.2018г. |
| Комсомольская, пер. Геологический, Рабочая | До 01.10.2018г. |
| 9 | Территории в ведении юридических лиц и индивидуальных предпринимателей, зарегистрированных на территории Нововасюганского сельского поселения | Выезд на место нахождения объекта.  Сбор и обобщение информации об объекте недвижимости.  Оформление паспорта благоустройства. | с 01.03.2018г. по 25.10.2018г. | Муниципальная инвентаризационная комиссия |